



# INFINITUM

WELCOME TO EVERYTHING

VIL·LES MESTRAL 1

# Una experiència de vida exclusiva a Infinitum



Descobreixi un estil de vida exclusiu a primera línia de mar a la Costa Daurada, Tarragona. INFINITUM és molt més que un habitatge; és un resort de luxe reconegut com el millor resort residencial de golf d'Europa i el millor Beach Club d'Europa. Cada element ha estat dissenyat per oferir una qualitat de vida excepcional en un entorn natural únic i preservat.





# Vil·les adossades amb terrassa, jardí i accés a una zona comunitària amb piscina

Distribuïdes en dues plantes, aquestes vil·les de luxe tenen unes habitacions àmplies i lluminoses. Al costat del mar i una duna natural, són el refugi ideal d'intimitat que mereix.

**Vil·la Mestral 1**, destaca per la seva **terrasa pavimentada i un ampli i bell jardí privat** on compartir moments de relax.



4 habitacions i 3 banys.



Terrassa àmplia amb vistes a la natura.  
Jardí privat.



2 places d'aparcament exclusives.



Piscina comunitària.

## Qualitat en cada detall

- Cuina Santos amb electrodomèstics d'última generació.
- Banys Porcelanosa amb acabats Premium.
- Sistema de domòtica avançada per a control total.
- Aerotèrmia i terra radiant per a una climatització eficient.
- Carregador per a cotxe elèctric al pàrquing.

Imagini llevar-se cada dia amb la serenitat de la Mediterrània, en un oasi de pau i exclusivitat, ideal per als que busquen l'equilibri perfecte entre confort, luxe i connexió amb la natura.



# La seva nova llar en un oasi de serenitat i naturalesa

Aquest projecte combina arquitectura i enginyeria al servei del medi ambient per crear habitatges sostenibles i integrats a la natura. Per aquest motiu, compta amb les certificacions més prestigioses en construcció sostenible.



## Segells de Qualitat i Sostenibilitat

El compromís amb la sostenibilitat és una prioritat en aquest desenvolupament, recolzat per les certificacions més prestigioses en construcció sostenible:



## Serveis Exclusius del Resort Infinitum

Una àmplia gamma de serveis exclusius que eleven l'experiència dels residents, proporcionant confort, seguretat i alt standing.



**Seguretat:**  
vigilància 24/7 i manteniment d'alta qualitat.



**Atenció Personalitzada:**  
serveis per a residents, amb reserves i gestió d'activitats.



**Beneficis únics:**  
targeta de resident amb descomptes exclusius al resort.



**Instal·lacions de Primer Nivell:** accés a tres camps de golf de classe mundial, Beach Club premiat, alta gastronomia i 11 km de vials privats.





Meravelloses pinedes i recorreguts enjardinats que entrellacen les vil·les i conviden a passejar.



L'arquitectura es fusiona amb l'entorn per crear un oasi de tranquil·litat i sofisticació.



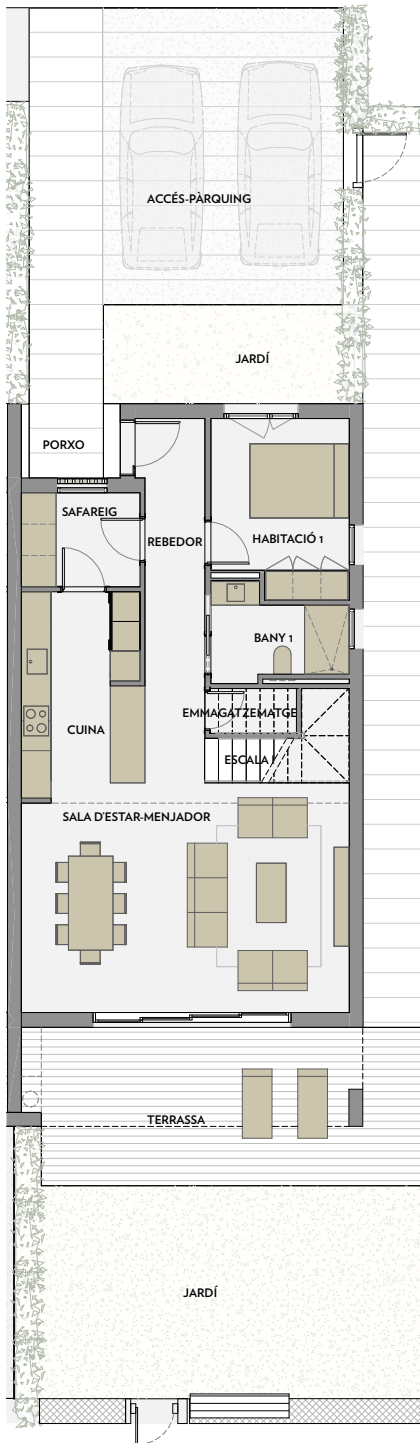
Àmplies estances amb materials sostenibles en tonalitats mediterrànies i plenes de llum natural.



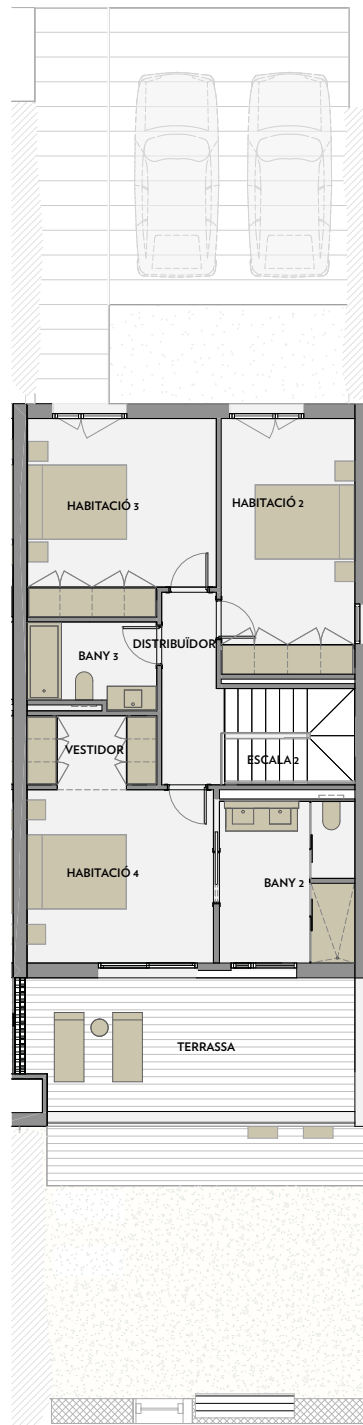
Terrassa amb jardí, la combinació perfecta per compartir moments de relax i gaudir de la natura.

L'elegància de cada espai, amb un disseny que té cura de cada detall i crea un ambient que reflecteix el seu estil de vida.

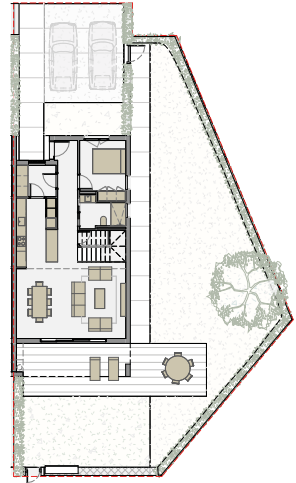
## PLANTA BAIXA



## PRIMERA PLANTA



## PLANTA BAIXA - JARDÍ



VIA MARIS. Parcel·la II del Centre Recreatiu i Turístic de Vila-seca i Salou.



MESTRAL

A1 E:1/50

A3 E:1/100

0 1 2 m



MESTRAL 1

### SUPERFÍCIE HABITATGE

SALA D'ESTAR-MENJADOR	30,5 m <sup>2</sup>
CUINA	9,6 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 1	9,6 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2	13,9 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 3	14,6 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 4	13,2 m <sup>2</sup>
BANY 1	4,6 m <sup>2</sup>
BANY 2	8,9 m <sup>2</sup>
BANY 3	4,3 m <sup>2</sup>
SAFAREIG	4,6 m <sup>2</sup>
VESTIDOR	3,7 m <sup>2</sup>
EMMAGATZEMATGE	1,6 m <sup>2</sup>
REBEDOR	9,1 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	4,6 m <sup>2</sup>
ESCALA 1	3,6 m <sup>2</sup>
ESCALA 2	5,1 m <sup>2</sup>

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL 141,4 m<sup>2</sup>

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA 167,5 m<sup>2</sup>

- TERRASSA PAVIMENTADA 76,8 m<sup>2</sup>

- JARDÍ 171,6 m<sup>2</sup>

- ACCÉS-PÀRQUING 48,0 m<sup>2</sup>

TOTAL SUPERFÍCIE EXTERIOR 296,4 m<sup>2</sup>

NOTA:

Aquest plaol és orientatiu i subjecte a possibles modificacions de caràcter tècnic o impoziades pels organismes autoritzats. La superfície construïda total no inclou superfícies exteriors.

Per a més informació i visites:  
 +34 977 129 070  
 residential@infinitumliving.com  
 infinitumliving.com