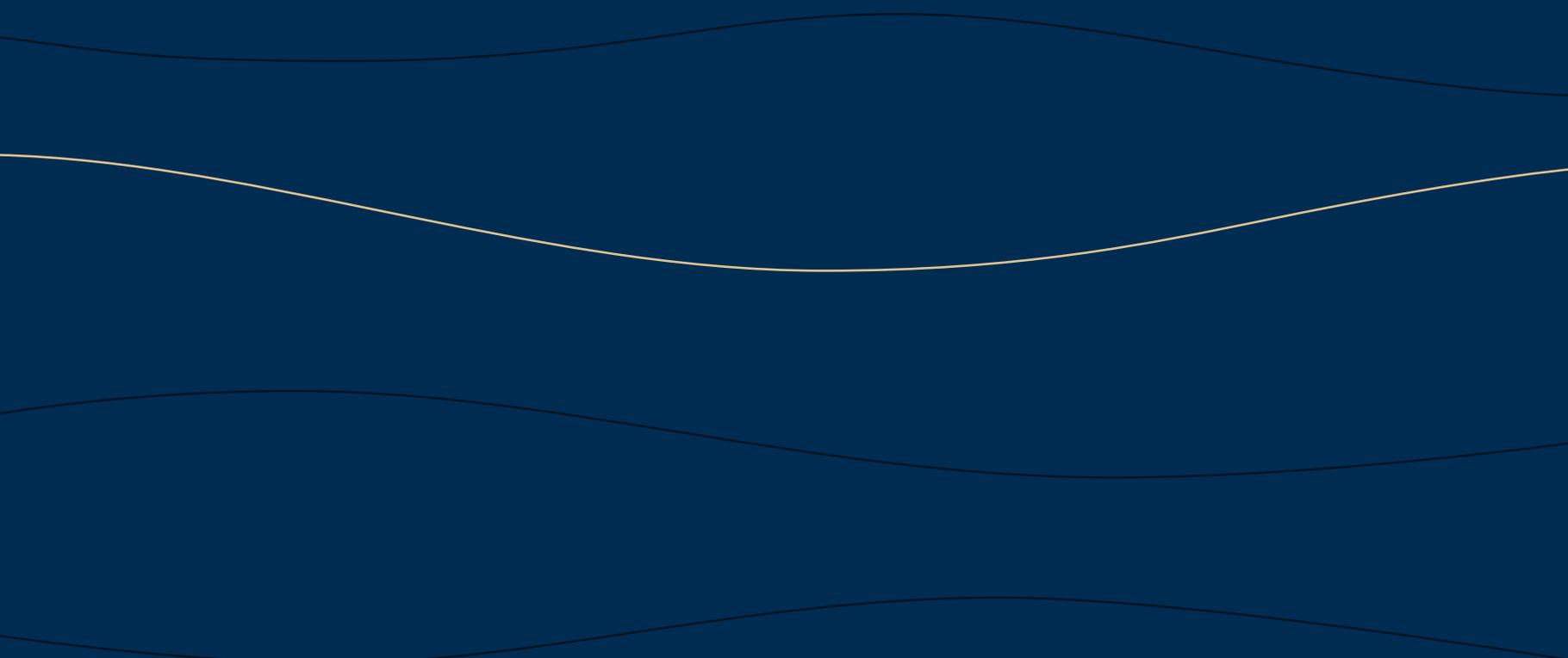




# INFINITUM

WELCOME TO EVERYTHING





Votre projet de vie  
commence ici.

**Welcome  
to everything.**

# Bienvenue à **INFINITUM**

Un lieu unique situé sur la Costa Dorada où profiter d'un style de vie basé sur le calme et la durabilité, en pleine nature.

Installez-vous à deux pas de la mer, avec toutes sortes de services pensés exclusivement pour vous.

Ici, dans notre *resort* privé de logements exclusifs, vous aurez la sensation d'avoir tout ce que vous souhaitez à portée de main.



# En plein cœur de la Costa Dorada

La couleur dorée que prend le sable à la tombée du jour donne son nom à ces terres baignées par la Méditerranée et entourées de pins. Du littoral jusqu'à la chaîne du Montsant, la zone est remplie de sites naturels protégés aux nombreuses possibilités. Ici, vous pourrez profiter du soleil, du calme et des températures agréables toute l'année.

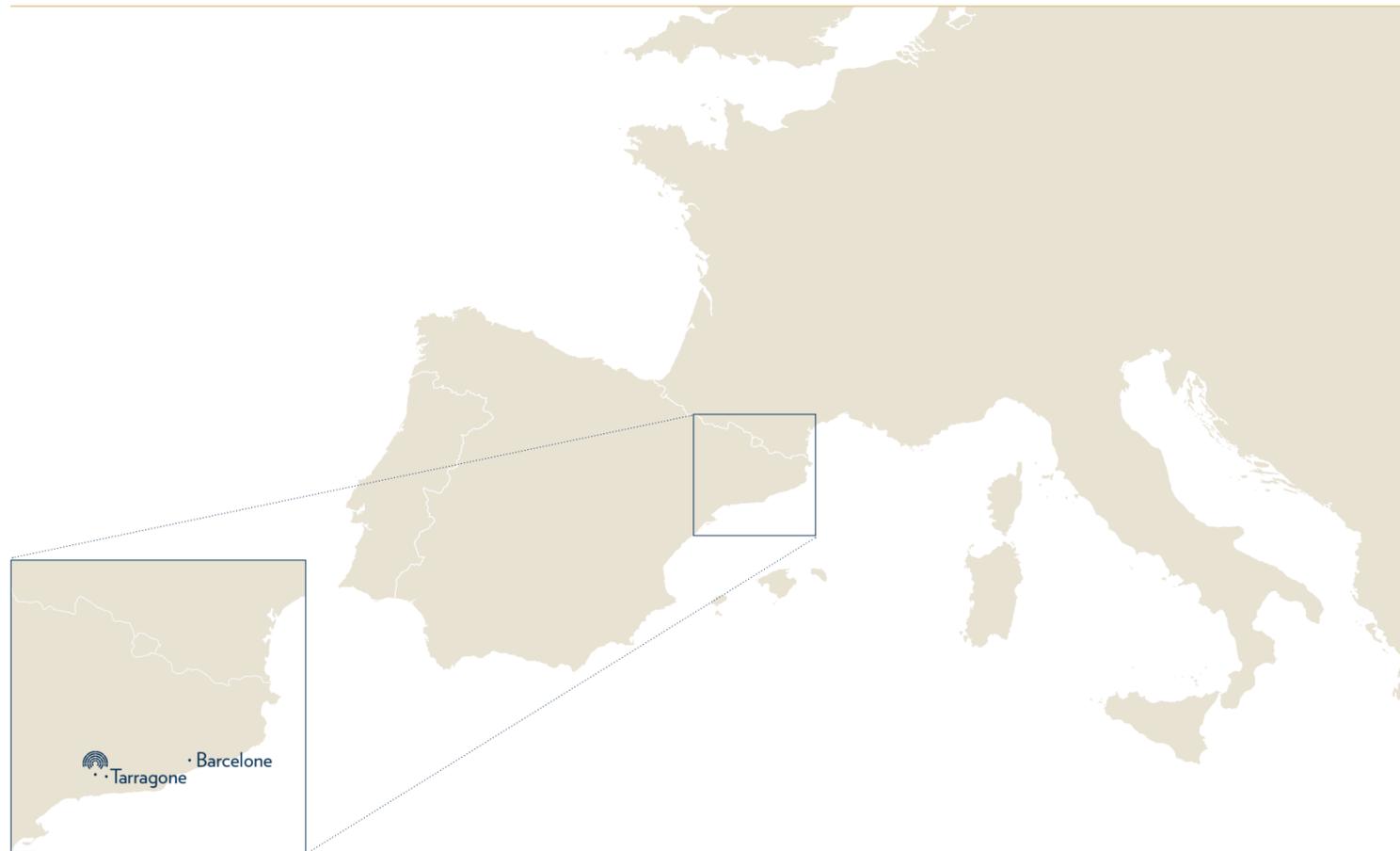


# Comment s'y rendre

INFINITUM bénéficie d'un emplacement privilégié, en plein cœur de la Costa Dorada, à 20 minutes de Tarragone et à peine plus de 1 heure de Barcelone.

Le *resort* est très bien desservi en voiture via l'autoroute A-7 et compte également une gare TGV à moins de 20 minutes.

Deux aéroports internationaux sont situés dans un rayon de moins de 100 km d'INFINITUM : l'aéroport de Reus et l'aéroport Josep Tarradellas Barcelona-El Prat, avec des connexions vers les principales capitales européennes.



# À seulement 10 km de **Tarragone**



Aéroport de Barcelone à 1 h,  
aéroport de Reus à 15 min



Gare TGV  
à 20 min



Centre-ville de Barcelone à 1 h 15  
par la C-33 ou par l'A-7



Port de Tarragone  
à 15 min



Club Nautique Salou  
à 10 min



Escola Internacional del Camp  
à 10 min

## TARRAGONE

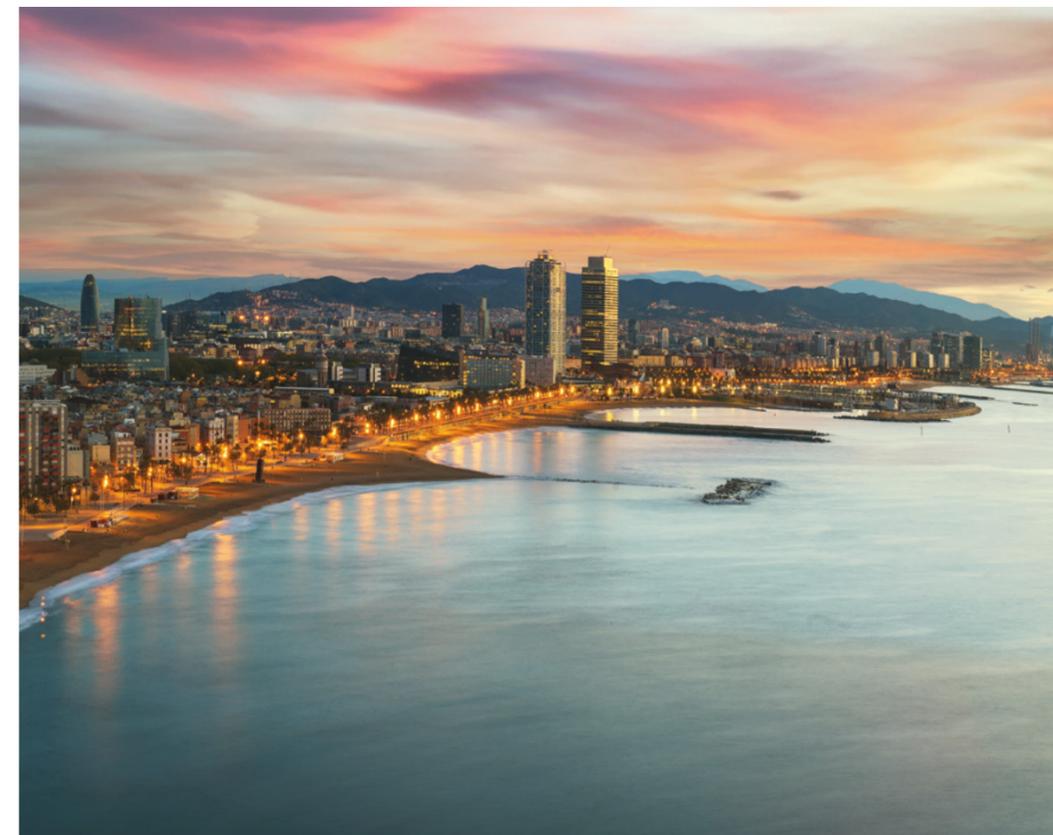
Capitale de l'ancienne Hispanie, Tarragone conserve des trésors historiques.

La ville bat son plein grâce à la beauté de l'environnement, à son offre culturelle, à la qualité de sa gastronomie et à sa palette de services.



## BARCELONE

Succombez au charme de cette ville située à 1 heure de Tarragone. Barcelone vous offre art et architecture, des espaces naturels, un riche patrimoine culturel et toutes sortes de loisirs.



## PRIORAT

Entouré de deux régions vinicoles parmi les plus prestigieuses du sud de l'Europe, INFINITUM est le point de départ rêvé pour tous les amateurs de vin.



**golf**



**INFINITUM**

**GOLF**

**LORSQUE LE GOLF DEVIENT SYNONYME DE VIE**

TROIS PARCOURS DE GOLF QUI FONT  
DE CE SPORT UNE EXPÉRIENCE UNIQUE.  
QUE VOUS SOYEZ DÉBUTANT OU EXPERT, INFINITUM GOLF  
EST L'ENDROIT IDÉAL POUR PROFITER DU MEILLEUR GOLF  
GRÂCE À NOS INSTALLATIONS HAUT DE GAMME  
ET AUX NOMBREUSES PROPOSITIONS GASTRONOMIQUES  
DE NOS CLUB HOUSE.

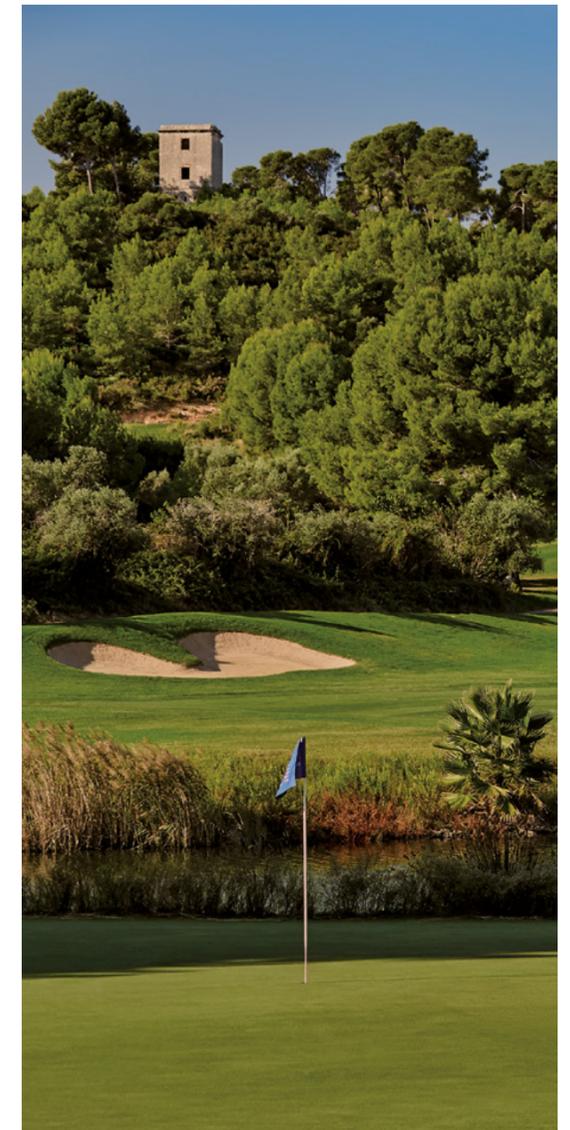


## HILLS

18 trous conçus par Green Project, qui offrent les vues les plus spectaculaires de la Méditerranée.  
Parcours conçu pour la haute compétition.

## LAKES

18 trous techniques. Ce parcours de golf de type *links* conçu par Greg Norman s'étend autour de l'espace naturel protégé de la Sèquia Major.



## RUINS

9 trous conçus par Greg Norman, à travers des vestiges archéologiques romains datant du II<sup>e</sup> siècle avant J.C. et le plaisir de chaque coup indépendamment du niveau d'adresse du joueur.

# La récompense d'être unique

Nommé « Meilleur *resort* de golf d'Europe » lors des éditions 2019, 2020 et 2021 et « Meilleur *resort* résidentiel de golf d'Europe » lors de l'édition 2023 des World Golf Awards, INFINITUM a accueilli en 2022 le tournoi ISPS Handa Championship in Spain du DP World Tour, et accueille l'École de Classification du DP World Tour depuis 2014.

Avec ses terrains Lakes et Ruins, conçus par Greg Norman, et ses superbes vues sur la Méditerranée, l'expérience INFINITUM est toujours un moment inoubliable.



Europe's  
Best Golf Venue



Europe's  
Best Golf Venue



Europe's  
Best Golf Venue



Europe's  
Best Golf Real Estate  
Venue



Europe's  
Best Golf Real Estate  
Venue



Europe's  
Best 9 Hole Golf  
Course



## LA SÈQUIA MAJOR

Ce site naturel protégé abrite une zone humide peuplée d'une végétation exubérante de joncs, de peupliers et de saules. Cet espace est l'habitat de l'une des populations les mieux préservées de Catalogne de tortue Cistude et d'Aphanius d'Espagne (poisson), une espèce menacée.

## ENGAGEMENT EN FAVEUR DE LA DURABILITÉ



Certification  
Audubon  
International  
Gold Signature  
Sanctuary



Certification  
EMAS (Eco-  
Management and  
Audit Scheme)



Certification de la  
Golf Environmental  
Organization  
(GEO)



**beach club**



**ÉLU  
« MEILLEUR BEACH CLUB D'EUROPE »  
AUX WORLD TRAVEL AWARDS 2023**

DÉTENDEZ-VOUS DANS NOS PISCINES INFINITY  
OÙ LE CIEL ET LA MER NE FONT QU'UN.  
ABRITÉZ-VOUS DU SOLEIL DANS NOS CABANES,  
PRENEZ LE FRAIS SUR LA TERRASSE ET LÂCHEZ  
PRISE EN REGARDANT LA BRISE BERGER LES PINS,  
ALLONGÉ SUR UN WATERBED.

# Une oasis **face à la mer**

Savourez les moments que la vie  
nous offre dans un cadre privilégié.

PISCINES INFINITY EN PREMIÈRE LIGNE

ZONE RÉSERVÉE AUX ADULTES

PISCINES PEU PROFONDES IDÉALES POUR LES ENFANTS

*WATERBEDS* EN PLEINE NATURE

*LOUNGE* ET RESTAURANT

TERRASSES OUVERTES SUR LA PLAGE

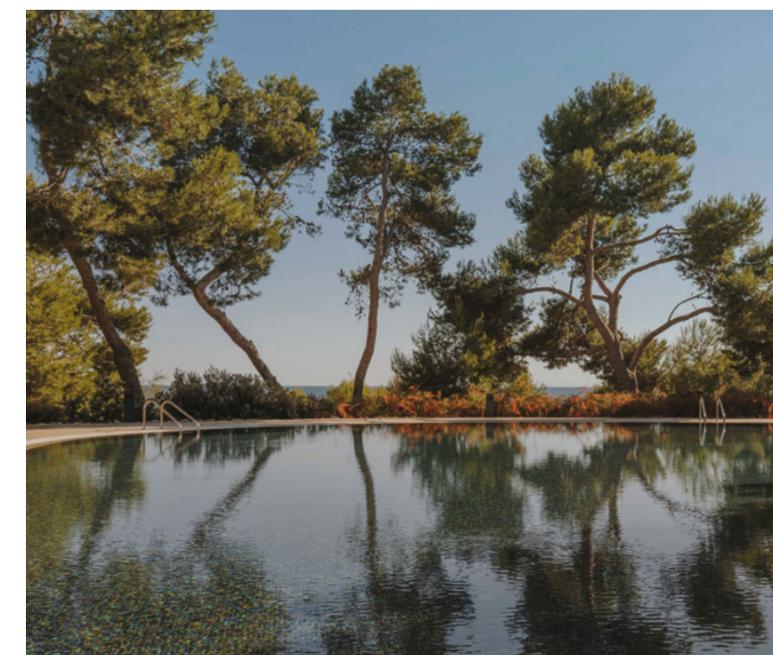
ACCÈS DIRECT À LA PLAGE

ESPACE RÉSERVÉ À LA CÉLÉBRATION D'ÉVÉNEMENTS



# Accès direct à la plage et à différentes zones pensées pour votre bien-être

Fêtez les moments uniques que nous offre la vie dans un cadre privilégié et doté de 5 zones différentes pour se détendre et lâcher prise. Perdez-vous dans la contemplation de l'horizon au bord des piscines INFINITY, abritez-vous des rayons du soleil dans nos cabanes ou renouez avec votre corps et votre esprit, allongé sur un lit balinais.



Laissez-vous caresser par la brise marine en écoutant le murmure des vagues dans l'espace exclusivement réservé aux adultes.



**wellness**

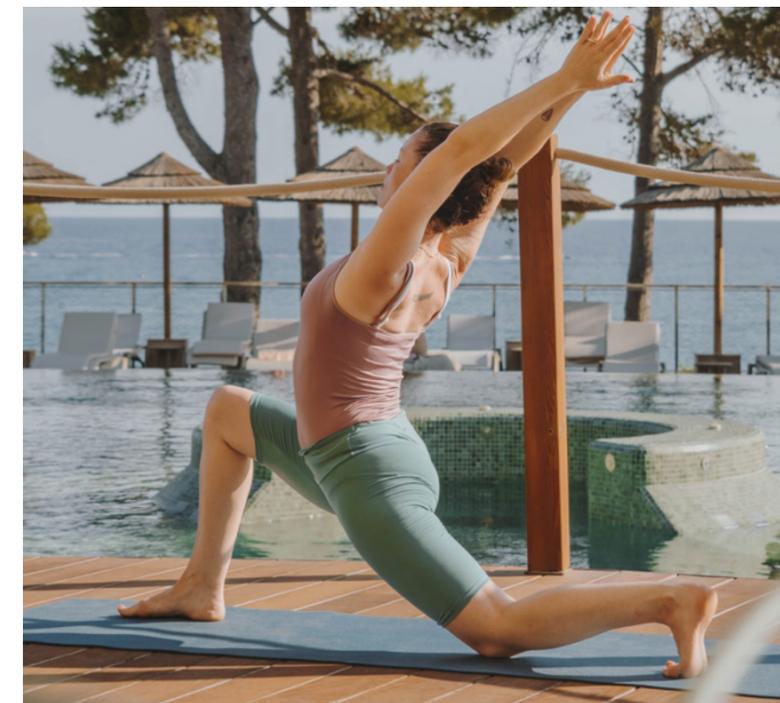
INFINITUM ALLIE HARMONIE  
ET BIEN-ÊTRE POUR VOUS OFFRIR  
UNE EXPÉRIENCE UNIQUE ET TRANSFORMATRICE.  
DÉCOUVREZ UN LARGE ÉVENTAIL  
D'EXPÉRIENCES SPÉCIALEMENT CONÇUES  
POUR RENOUER AVEC LA NATURE  
ET L'ÉQUILIBRE PERSONNEL.

# Intégrez le bien-être dans votre vie quotidienne.

Découvrez tous les services exclusifs réservés aux résidents. Fermez les yeux et détendez-vous en profitant d'un massage prodigué face à la mer ou adonnez-vous à toutes sortes d'activités pour apaiser le corps et l'esprit, dans un cadre naturel absolument unique.

## SALLE DE SPORT

Remise en forme  
avec un entraînement  
personnalisé.  
La salle de sport est  
équipée de toutes  
sortes de machines pour  
tonifier votre corps.



## AIR PUR

Pratiquez du sport  
en plein air tout au  
long de l'année grâce  
aux températures  
agréables de la région.



**gastronomie**

LES NOMBREUSES PROPOSITIONS  
GASTRONOMIQUES D'INFINITUM  
SUBLIMENT LES PRODUITS ET LES SAVEURS.  
NOS RESTAURANTS ET CLUB HOUSE  
FONT LA PART BELLE AUX APÉRITIFS,  
AUX REPAS LÉGERS ET AUX DÎNERS DE GALA.

# La meilleure offre gastronomique de la Costa Dorada

Le climat doux de la Méditerranée, les terres cultivées de Tarragone et les vignobles du Montsant offrent un produit de très haute qualité.

Des ingrédients de proximité au service d'une cuisine qui sublime les saveurs, avec des propositions avant-gardistes et des recettes traditionnelles.



Profitez de la meilleure gastronomie au sein du *resort* mais aussi en dehors, dans les trois restaurants étoilés situés à moins de 20 minutes.

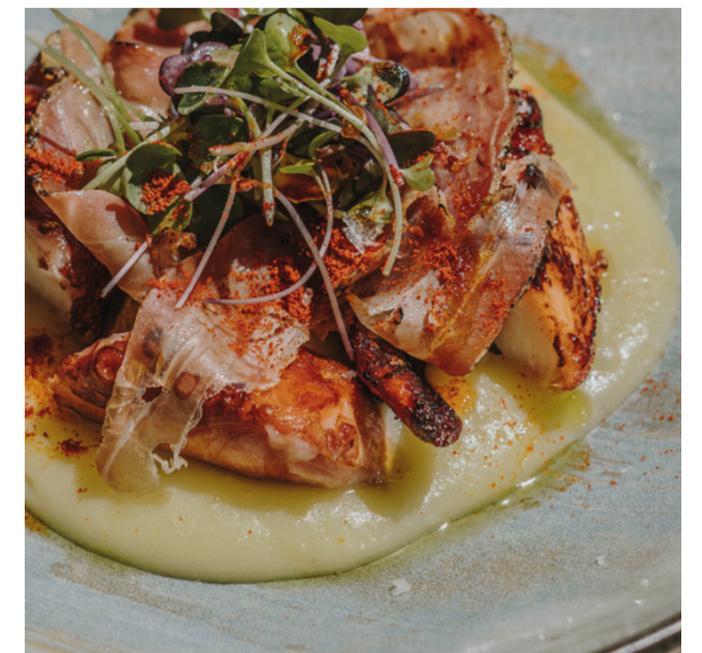


Notre offre gastronomique  
est conçue pour faire  
**de chaque moment  
une nouvelle expérience.**

Profitez de délicieux cocktails colorés,  
d'apéritifs, de snacks, de déjeuners  
et de dîners face à la mer.



La simplicité des plats est le secret  
de la gastronomie méditerranéenne.



Beaucoup plus  
que des **Club house**



Savourez le résultat de votre dernier parcours face à l'espace naturel de la Sèquia Major au Club house Lakes ou laissez-vous tout simplement séduire par la beauté de la terrasse du Club house Hills, qui domine une imposante carrière.



**résidence**

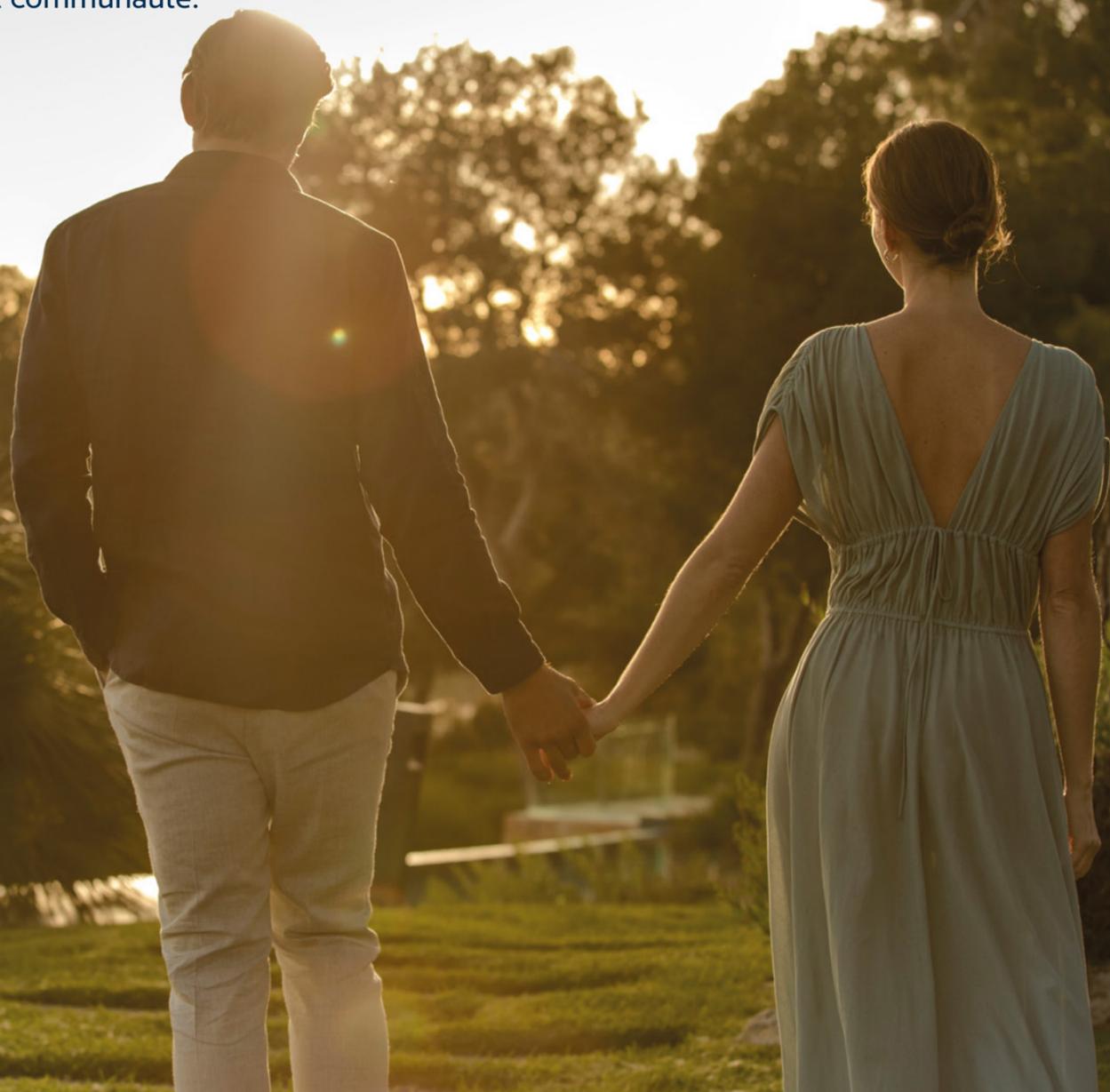
UN PROJET PAYSAGISTE INTÉGRÉ  
DANS LA NATURE ET À QUELQUES MÈTRES DE LA MER.  
TOUS NOS LOGEMENTS DISPOSENT  
D'UN ACCÈS DIRECT AU JARDIN ET À LA PISCINE.  
DÉCOUVREZ LES TROIS PARCOURS DE GOLF INFINITUM,  
LÂCHEZ PRISE DANS NOTRE BEACH CLUB,  
DÉGUSTEZ NOTRE GASTRONOMIE OU  
ENTRAÎNEZ-VOUS DANS LA SALLE DE SPORT.  
AUCUN SOUCI, AUCUN DÉPLACEMENT.  
TOUT EST À VOTRE PORTÉE, CHEZ VOUS.

Bienvenue aux  
***Mediterranean  
Select Homes***

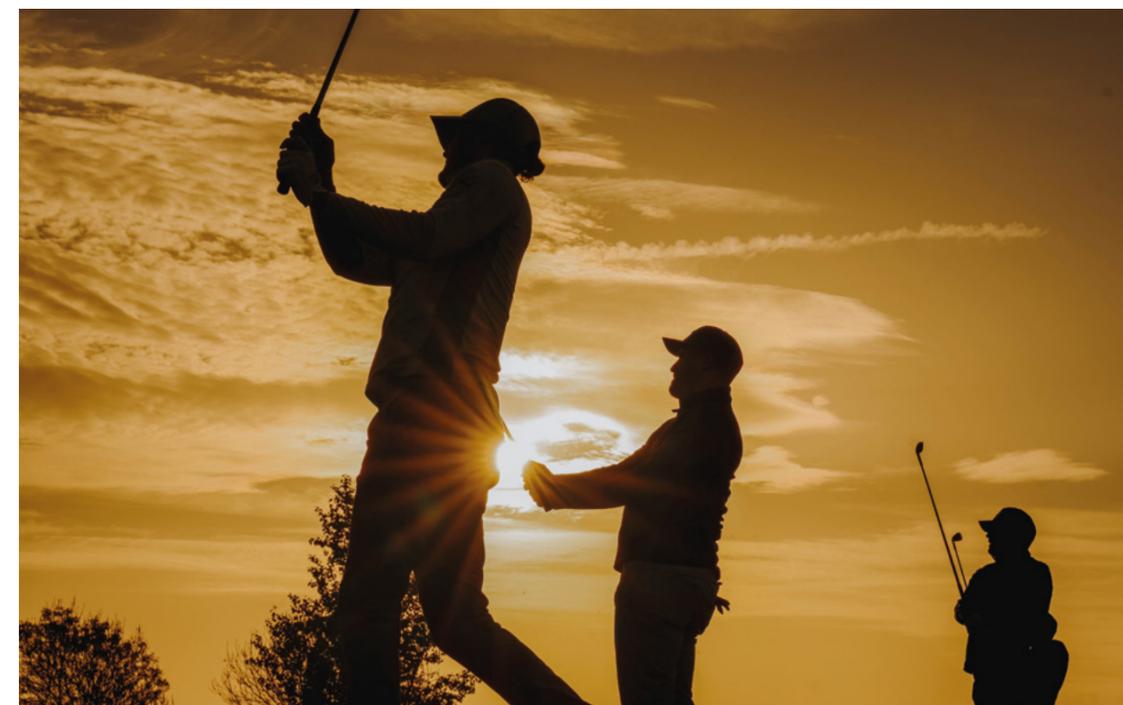


# Le privilège de l'appartenance

Notre style de vie se base sur la beauté du cadre naturel et fait la part belle à une vie saine et équilibrée, en famille et entre amis. L'équilibre parfait entre bien-être et communauté.



Profitez de fêtes exclusives organisées pour la communauté, de tournois de golf de premier ordre et d'amusantes activités pour toute la famille, réservés aux résidents d'INFINITUM.



# Une résidence aux finitions exceptionnelles et d'excellente qualité

L'exclusivité, le confort, la durabilité, la sécurité  
et le contact avec la nature définissent  
nos logements, pour vous offrir le style  
de vie dont vous avez toujours rêvé.



# Services compris dans votre logement

ENTRETIEN DES  
ZONES COMMUNES DU *RESORT*

SURVEILLANCE ET SÉCURITÉ 24 H/24

RESIDENT SERVICES

AVANTAGES EXCLUSIFS POUR LES RÉSIDENTS  
DU *RESORT* AVEC LA RESIDENT CARD

11 KILOMÈTRES D'ALLÉES  
À USAGE PRIVÉ ET EXCLUSIF

# Services additionnels pour une expérience premium

Entretien et services à domicile :  
ménage, pharmacie, jardinerie et service de traiteur

Organisation d'événements

Location de voitures et de vélos

Assistance médicale

Kids Club et service  
de garde d'enfant

Services immobiliers :  
location et vente de logements

Beach Club

Zone sportive

Offre gastronomique variée

Sécurité privée au sein du logement :  
alarme et garde de clés

RENSEIGNEZ-VOUS SUR LES AVANTAGES EXCLUSIFS  
DONT VOUS BÉNÉFICIEZ EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE INFINITUM.

La liste des services proposés est donnée à titre indicatif. Votre contrat sera géré séparément, sous la modalité du paiement direct selon usage. Cependant, votre offre définitive et le contrat seront soumis à l'existence d'un nombre minimum de demandes des résidents, à déterminer en fonction du service.



# Respirez profondément : vous vivez toute l'année entouré de pins, de chênes verts et d'oliviers.

**Engagement durable et intégration maximale dans l'environnement.**

Nous prenons soin de la nature en adaptant le *resort* au terrain. Nous réduisons l'impact environnemental en limitant la circulation de véhicules et en prenant les mesures les plus avancées en matière d'économie d'énergie.

# Un projet paysagiste durable

Pour INFINITUM, nous avons fait confiance au prestigieux cabinet d'architecture Batlleiroig.

La combinaison d'innovation, d'architecture et d'ingénierie au service de l'environnement lui ont valu le succès et la reconnaissance internationale.



CERTIFICATION D'ÉVALUATION INTERNATIONALE BREEAM, QUI RECONNAÎT LA DURABILITÉ ET L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE LA ZONE RÉSIDENNELLE



LAURÉAT DU PRIX AU DÉVELOPPEMENT RÉSIDENNEL DURABLE EN ESPAGNE

**92,31 %**

D'ÉCONOMIE GLOBALE D'ÉMISSIONS\*

**89,55 %**

D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

CIRCULATION MOTORISÉE RÉDUITE

\* Calculs par rapport au bâtiment de référence du CCH.



### ENCOURAGEMENT DU TRANSPORT DURABLE

Installation de points de charge de véhicules électriques

---



### RÉDUCTION DE L'IMPACT ENVIRONNEMENTAL

Incorporation de matériaux de proximité  
Bois certifié de gestion durable  
Valorisation de 80 % des déchets et résidus du chantier recyclés

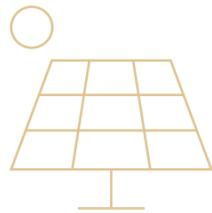
---



### ÉTUDE DE LA QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE INTÉRIEURE POUR UN CONFORT MAXIMUM

Dessin de ventilation, matériaux utilisés et planification  
du confort thermique et lumineux réglable

---



### LIMITATION DE LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE

Système d'aérothermie à haute efficacité  
Équipements d'air primaire avec système  
*free-cooling* et récupération de la chaleur  
Éclairage efficace via LED  
Système de gestion centralisée

---



### LIMITATION DE LA DEMANDE ÉNERGÉTIQUE

Réduction de la demande en chauffage et refroidissement,  
grâce à la conception efficace de l'enveloppe du bâtiment

---



### ÉCONOMIE DANS LA CONSOMMATION D'EAU, RÉUTILISATION ET ENVIRONNEMENT SAIN

Emploi de mesures de durabilité sur la parcelle avec l'incorporation  
d'espèces végétales, le contrôle de l'érosion et la  
réduction de la pollution lumineuse nocturne

---



### EFFICACITÉ DE L'ARROSAGE DE LA VÉGÉTATION AUTOCHTONE

Traitement durable de l'eau  
Faible consommation hydrique de la végétation  
Eau régénérée provenant de la station d'épuration des logements

---



### ROBINETS/TOILETTES DE BASSE CONSOMMATION

Équipements efficaces

---

# Bienvenue dans votre nouvelle résidence

Tous nos logements sont conçus pour que vous profitiez de la qualité de vie que seule une habitation lumineuse, vaste et entièrement équipée, avec les meilleures finitions et les meilleurs électroménagers, peut vous offrir.



# Villas Ponent

**Villas jumelées avec piscine privée,  
jardin et des terrasses spacieuses.**

Des logements aux lignes modernes, élégants et durables,  
entièrement intégrés dans la nature  
pour préserver leur intimité.



4 CHAMBRES



3 SALLES  
DE BAIN



JARDIN ET  
TERRASSE



PISCINE  
PRIVÉE



2 PLACES DE  
STATIONNEMENT  
PRIVÉES



179 M<sup>2</sup>





# Villas Mestral

**Villas mitoyennes aux pièces spacieuses  
et lumineuses, une terrasse et un jardin.**

Une résidence familiale, entourée de nature, avec un accès  
à une zone communautaire dotée d'une piscine.



4 CHAMBRES



3 SALLES  
DE BAIN



JARDIN ET  
TERRASSE



PISCINE  
COMMUNAUTAIRE



2 PLACES DE  
STATIONNEMENT  
PRIVÉES



164 M<sup>2</sup>





LA TERRASSE AVEC JARDIN SERA  
LA PROLONGATION NATURELLE  
DE VOTRE HABITATION.

# Appartements Morell

**Vastes appartements avec terrasse,  
jardin et piscine communautaire.**

Une communauté haut standing tranquille,  
entourée de pins et d'espaces verts, à  
quelques pas de la mer Méditerranée.



2, 3 ou 4  
CHAMBRES



2 ou 3  
SALLES DE  
BAIN



TERRASSE



PISCINE  
COMMUNAUTAIRE



2 PLACES DE  
STATIONNEMENT



CAGIBI







# Vous aurez la sensation que **tout est à votre portée.**

Imaginez un lieu où se réveiller dans un havre de paix  
et respirer l'air de la Méditerranée, en pleine nature.  
Un chez-soi où vivre des instants uniques et partager  
les moments merveilleux que nous offre la vie.

**Vivez comme vous l'avez toujours souhaité.  
Ici, à INFINITUM.**

#### **CONTACT**

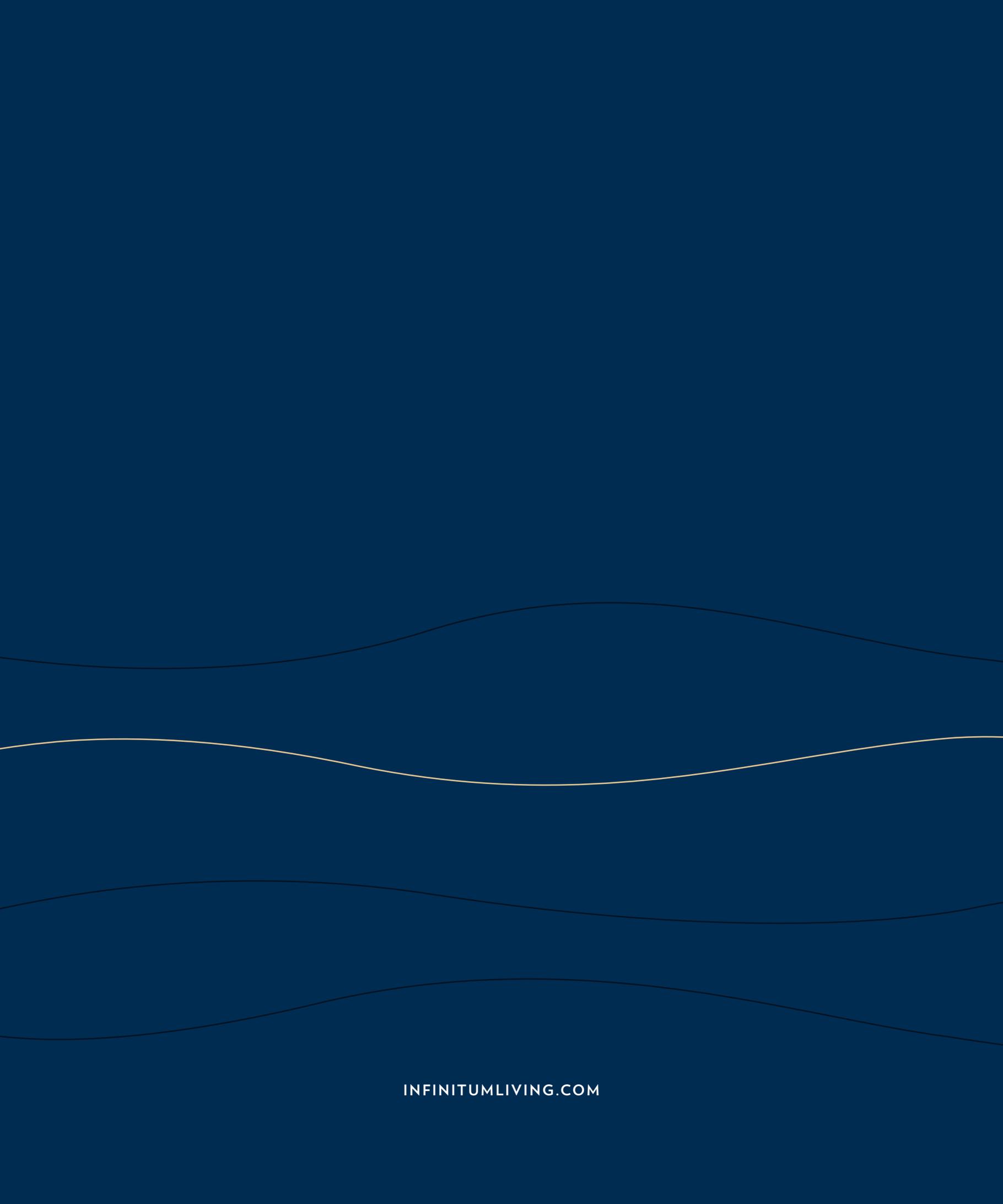
+34 977 129 070

[residential@infinetumliving.com](mailto:residential@infinetumliving.com)

[www.infinetumliving.com](http://www.infinetumliving.com)

#### **INFINITUM REAL ESTATE SALES OFFICE**

Av. del Pla de Maset, s/n · 43840 Salou, Tarragona  
(entrée du Beach Club)



INFINITUMLIVING.COM