



# INFINITUM

WELCOME TO EVERYTHING

VILLAS MESTRAL

# Infinitum : une expérience de vie exclusive



Découvrez un style de vie sans égal en première ligne, face à la mer de la Costa Dorada, dans la province de Tarragone. INFINITUM, c'est bien plus qu'un appartement, c'est un complexe de luxe reconnu comme un Golf Resort de premier ordre en Europe et le meilleur Beach Club d'Europe. Chaque élément est conçu pour vous offrir un cadre de vie exceptionnel dans un environnement naturel unique et préservé.



# Villas jumelées avec terrasse, jardin et accès à un espace commun avec piscine

Disposées sur deux étages, les villas disposent de vastes chambres lumineuses, pour une expérience de vie exceptionnelle associant élégance et confort afin de savourer l'intimité et la tranquillité que vous méritez.



**4 chambres et 3 SDB.**



**Vaste terrasse avec vues sur la nature.  
Jardin privé.**



**2 places de parking exclusives.**



**Piscine communautaire.**

## La qualité dans les moindres détails

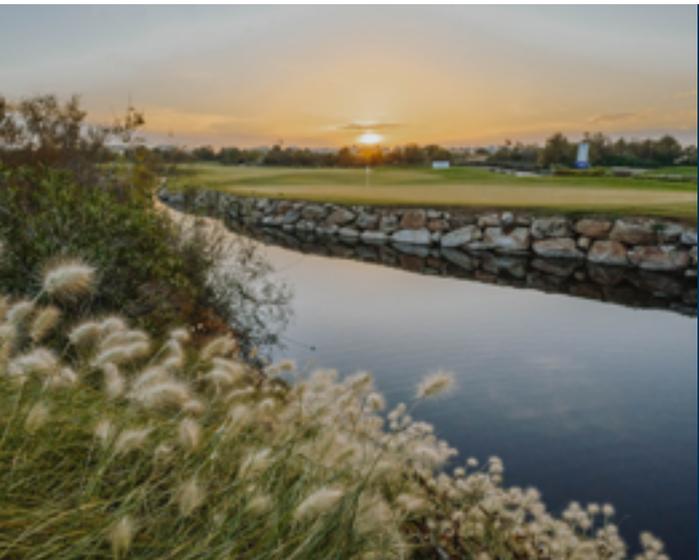
- Cuisine Santos avec appareils ménagers de dernière génération.
- Salle de bains Porcelanosa avec finitions Premium.
- Système de domotique avancée, pour un contrôle total.
- Chauffage par aérothermie et au sol, pour une climatisation efficace.
- Chargeur pour voiture électrique dans le parking.

Imaginez... Vous réveiller chaque matin, bercés par la sérénité de la Méditerranée, dans un oasis de paix exclusif. Un lieu idéal pour celles et ceux qui recherchent l'équilibre parfait entre le confort, le luxe et la proximité de la nature.



# Votre nouveau chez-vous, une oasis de sérénité dans un écrin de nature

Ce projet allie architecture et ingénierie au service de l'environnement afin de créer des habitats durables parfaitement intégrés à la nature. Il a ainsi reçu des certifications parmi les plus prestigieuses en matière de construction durable.



## Labels de qualité et durabilité

Ce complexe a la durabilité pour priorité, ce que confirment les certifications suivantes, parmi les plus prestigieuses en matière de construction durable:



## Services exclusifs du complexe Infinitum

Une vaste gamme de services exclusifs qui élèvent l'expérience des résidents, leur procurant confort, sécurité et haut standing.



**Sécurité:**  
Surveillance H24 et 7j/7,  
et maintenance de  
grande qualité.



**Services personnalisés:**  
Services exclusifs pour les  
résidents, réservations et  
gestion des activités.



**Avantages exceptionnels:**  
Carte de résident avec  
réductions exclusives au sein  
du complexe.



**Installations de haut niveau:** Accès à trois  
terrains de golf de classe  
mondiale, Beach Club  
primé, haute cuisine et  
11 km de voies privées.



Somptueuses pinèdes et espaces verts dont les allées relient les villas et invitent à la promenade.



L'architecture se fond dans la nature, créant une oasis sophistiquée de calme.



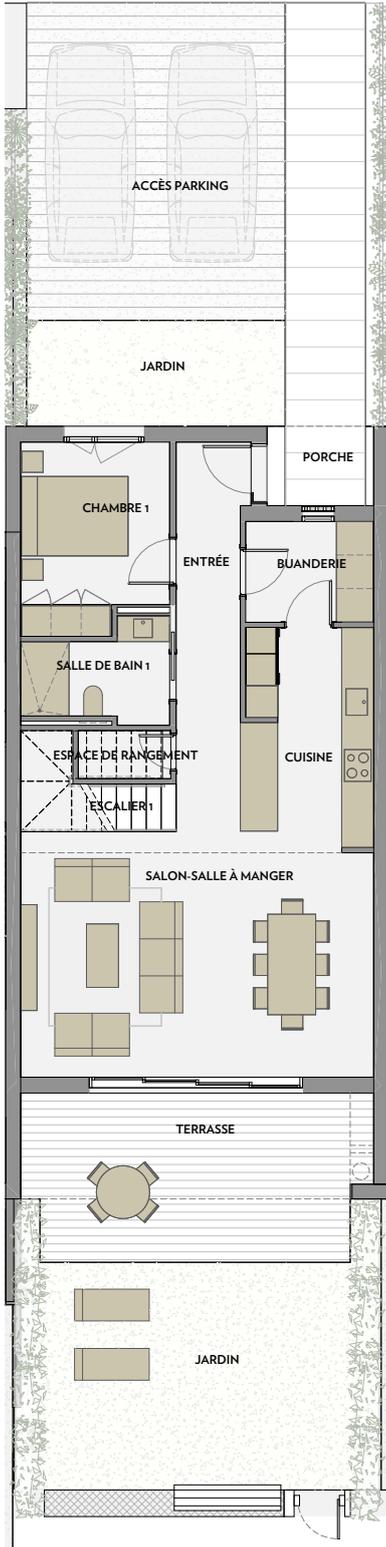
Vastes pièces réalisées en matériaux durables dans des tonalités méditerranéennes et baignées de lumière naturelle.



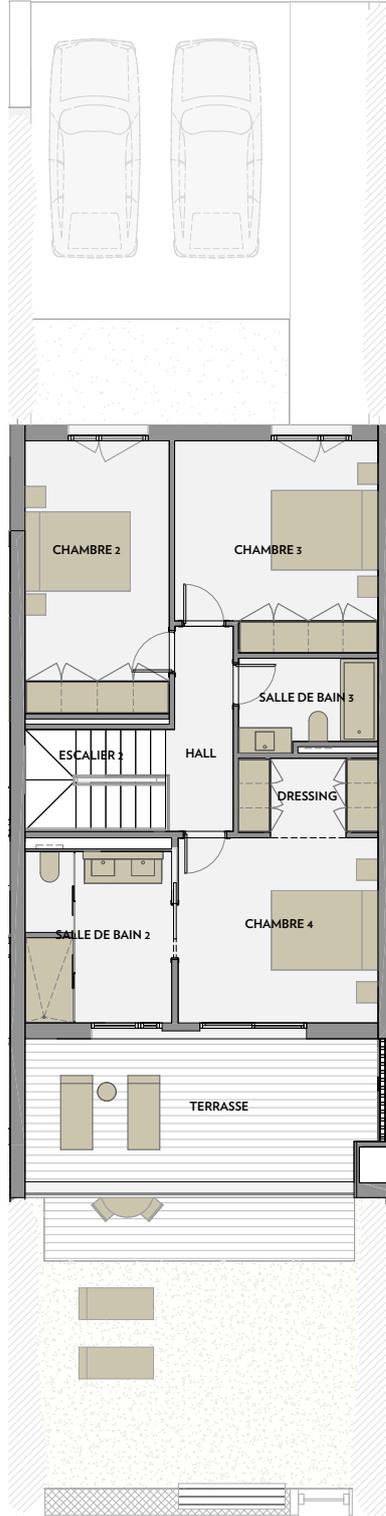
Terrasse avec jardin, l'association idéale pour partager des moments de détente et contempler la nature.

L'élégance de chaque espace est magnifiée par un design soigné dans les moindres détails. Le résultat: une ambiance qui reflète votre style de vie.

## REZ-DE-CHAUSSÉE



## PREMIER ÉTAGE



Via Maris, Parcelle II du centre de loisirs et touristique de Vila-Seca et Salou



### MESTRAL

A1 E:1/50

A3 E:1/100

### MESTRAL - n°4

#### SURFACE LOGEMENT

SALON-SALLE À MANGER	30,5 m <sup>2</sup>
CUISINE	9,6 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	9,6 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13,9 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	14,6 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	13,2 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN 1	4,6 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN 2	8,9 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN 3	4,3 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	4,6 m <sup>2</sup>
DRESSING	3,7 m <sup>2</sup>
ESPACE DE RANGEMENT	1,6 m <sup>2</sup>
ENTRÉE	9,1 m <sup>2</sup>
HALL	4,6 m <sup>2</sup>
ESCALIER 1	3,6 m <sup>2</sup>
ESCALIER 2	5,1 m <sup>2</sup>

TOTAL SURFACE UTILE 141,4 m<sup>2</sup>

TOTAL SURFACE CONSTRUITE 164,0 m<sup>2</sup>

TERRASSE PAVÉE 39,8 m<sup>2</sup>

JARDIN 44,6 m<sup>2</sup>

ACCÈS PARKING 48,0 m<sup>2</sup>

TOTAL SURFACE UTILE EXTÉRIURE 132,4 m<sup>2</sup>

REMARQUE:  
Ce plan est donné à titre indicatif et sujet à d'éventuelles modifications de nature technique ou imposées par les organismes agréés. La surface construite totale n'inclut pas les surfaces extérieures.

Informations complémentaires et visites :

+34 977 129 070

residential@infinetumliving.com

infinetumliving.com